



ประกาศ ตำรวจภูธรจังหวัดสงขลา
เรื่อง ขยายทอดตลาดต้นไม้ในที่ราชพัสดุ

สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยตำรวจภูธรจังหวัดสงขลา มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดต้นไม้ในที่ดินราชพัสดุ แปรหมายเลขทะเบียนเลขที่ สข.๒๒๔ (บางส่วน) ณ สถานีตำรวจภูธรนาหม่อม หมู่ที่ ๕ ตำบลนาหม่อม อำเภอนาหม่อม จังหวัดสงขลา โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑.ลักษณะต้นไม้และราคาขั้นต่ำ

- ๑.๑ ไม้สัก ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๑๔๒ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๖.๓ เมตร
- ๑.๒ ไม้พะยอม ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๒๖๕ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๕.๖ เมตร
- ๑.๓ ไม้ศรีตรัง ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๑๐๐ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๔.๒ เมตร
- ๑.๔ ไม้พะยอม ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๒๗๕ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๗ เมตร
- ๑.๕ ไม้สะเดา ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๒๓๓ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๖.๓ เมตร
- ๑.๖ ไม้มะฮอกกานี ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๙๗ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๔.๒ เมตร
- ๑.๗ ไม้มะฮอกกานี ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๑๐๗ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๔.๙ เมตร
- ๑.๘ ไม้สะเดา ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๑๙๖ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๕.๖ เมตร
- ๑.๙ ไม้ประดู่แดง ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๑๓๒ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๔.๙ เมตร
- ๑.๑๐ ไม้สะเดา ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๑๘๙ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๒.๑ เมตร
- ๑.๑๑ ไม้พะยอม ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๑๒๑ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๔.๙ เมตร
- ๑.๑๒ ไม้สัก ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๘๓ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๓.๕ เมตร
- ๑.๑๓ ไม้มะฮอกกานี ขนาดความโตวัดรอบวงประมาณ ๒๒๑ เซนติเมตร ยาวจากโคนต้นพื้นดินถึงกิ่งแรกประมาณ ๒.๘ เมตร

๒.วิธีการขายทอดตลาดและเงื่อนไขการเสนอราคา

๒.๑ การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีการประมูลด้วยวาจา (ปากเปล่า) ให้คณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้พิจารณาประมูลขาย โดยกำหนดให้ผู้เข้าประมูลสุ้ราคาด้วยวาจา จะต้องเสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๒.๒ ผู้เสนอราคาสูงสุดจะเป็นผู้ชนะการประมูล ซึ่งการขายทอดตลาดจะสำเร็จบริบูรณ์เมื่อคณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้ได้ขานราคา ด้วยวิธีการนับครั้งที่หนึ่งถึงสาม และหากไม่มีผู้เข้าสุ้ราคาขายใดเสนอราคาสูงสุดขึ้นอีก จะถือว่าผู้ที่เสนอราคาที่ได้รับการแสดงตกลงราคาในการขายทอดตลาดเป็นผู้ซื้อได้

๒.๓ การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้ เป็นการประมูลต้นไม้ตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณาตรวจสอบต้นไม้ด้วยตนเอง หากได้มีการอนุมัติจำหน่ายให้กับผู้ประมูลแล้ว คณะกรรมการฯ ถือว่าผู้ประมูลพอใจ และรับสภาพต้นไม้ดังกล่าว โดยจะไม่มีการโต้แย้งใด ๆ

๓.หลักฐานและหลักประกันของผู้เข้าประมูล

๓.๑ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นบุคคลธรรมดาจะต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมสำเนารับรองถูกต้อง จำนวน ๑ ชุด ต่อคณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้

๓.๒ กรณีผู้เข้าประมูลเป็นนิติบุคคล จะต้องแสดงหนังสือรับรอง ถ้ามอบอำนาจจะต้องแสดงหนังสือมอบอำนาจ และแสดงบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจ พร้อมสำเนาเอกสารที่เกี่ยวข้องรับรองความถูกต้องจำนวน ๑ ชุด ต่อคณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้

๓.๓ ต้องนำหลักฐานตามข้อ ๓.๑ หรือ ๓.๒ ให้คณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้ตรวจสอบก่อนทำการประมูล

๓.๔ ผู้ประมูลจะต้องวางหลักประกันเป็นเงินสดจำนวน ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา ถึงเวลา ๑๑.๐๐ นาฬิกา ในวันประมูลซื้อ มิฉะนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๓.๕ หลักประกันตามข้อ ๓.๔ สำหรับผู้ประมูลซื้อไม่ได้ คณะกรรมการฯ จะคืนเงินให้เมื่อการประมูลซื้อสิ้นสุดลง ส่วนผู้ที่ประมูลซื้อได้นั้น จำนวนเงินหลักประกันจะไม่คืนให้ แต่จะรวมเป็นเงินชำระราคาต้นไม้

๔.วันเวลา และสถานที่ประมูล

กำหนดประมูลในวันที่ ☒ มกราคม ๒๕๖๖ โดยเริ่มตั้งแต่เวลา ๑๑.๐๐ นาฬิกา เป็นต้นไป จนกว่าจะเสร็จสิ้น ณ ลานหน้าสถานีตำรวจภูธรนาหม่อม จังหวัดสงขลา เลขที่ ๑๗๗ หมู่ที่ ๕ ตำบลนาหม่อม อำเภอนาหม่อม จังหวัดสงขลา โดยสามารถดูต้นไม้ที่ขายทอดตลาดได้ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ นาฬิกา จนถึงเวลา ๑๐.๓๐ นาฬิกา ในวันประมูล

๕.การชำระราคา

๕.๑ ผู้ประมูลที่เสนอราคาสูงสุดจะได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ซื้อ และผู้ซื้อจะต้องชำระเงินเต็มจำนวนหลังจากที่ชนะการประมูล โดยชำระเป็นเงินสด ภายในไม่เกินเวลา ๑๕.๐๐ นาฬิกา ของวันที่ประมูลขายทอดตลาด เพื่อจะได้นำเงินส่งเป็นรายได้แผ่นดิน

๕.๒ ผู้ประมูลได้จะต้องนำเงินสดมาวางเป็นหลักประกันเพิ่มในการตัดต้นไม้ในอัตราร้อยละ ๑๐ ของราคาที่ประมูลในวันประมูล และจะคืนให้ต่อเมื่อคณะกรรมการได้ตรวจรับมอบพื้นที่และมีความเห็นว่า ผู้ประมูลได้ตัดต้นไม้พร้อมนำออกและปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้ว

๕.๓ ถ้าหากไม่สามารถชำระได้ตามกำหนด คณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้จะยึดหลักประกันตามข้อ ๓.๔ นำส่งเป็นเงินรายได้แผ่นดิน

/-๕.๔ หากผู้ประมูล.....

๕.๔ หากผู้ประมูลได้สิทธิ์ หรือไม่นำเงินมาชำระภายในกำหนด ตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ จะถือว่าผู้นั้นสละสิทธิ์โดยทางราชการจะริบเงินหลักประกันที่ได้ให้ไว้ตามข้อ ๓.๔ และจะไม่พิจารณาให้กับผู้เสนอราคาลำดับรองลงมาแต่จะเปิดการประมูลใหม่ในครั้งต่อไป ในกรณีเช่นนี้ผู้สละสิทธิ์จะต้องรับผิดชอบต่อราคาส่วนที่ต่ำลงจากการประมูลขายครั้งแรกด้วย

๕.๕ เมื่อชำระเงินเรียบร้อยแล้ว ผู้ประมูลได้ต้องดำเนินการตัดโค่นต้นไม้พร้อมนำออก และปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยแล้วเสร็จภายใน ๑๐ วัน นับแต่วันลงนามในสัญญาซื้อขายต้นไม้

๕.๖ ในกรณีที่ผู้ประมูลไม่สามารถตัดต้นไม้และนำออกพร้อมทั้งปรับพื้นที่ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ผู้ประมูลได้ต้องชำระค่าปรับวันละ ๒๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ทุกวันที่เกินกำหนดและหากมีค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกี่ยวเนื่องกันกับการนี้ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายเองทั้งหมดและยินยอมให้หักจากเงินประกันในการตัดต้นไม้ที่วางไว้กับสถานีตำรวจภูธรนาหม่อม หากผู้ประมูลได้ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขนี้ทางราชการสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ และทางราชการจะริบเงินตามที่ได้ชำระไว้ทั้งหมด โดยผู้ประมูลไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากทางราชการทั้งสิ้น

๕.๗ ผู้ประมูลได้จะต้องตัดต้นไม้พร้อมทั้งนำต้นไม้ออกไปจากที่ราชพัสดุและปรับสภาพพื้นที่ด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายและเกิดความเดือดร้อนแก่ประชาชนข้างเคียง หากเกิดความเสียหายไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้ประมูลได้จะต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น

๖.การสงวนสิทธิ์

๖.๑ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการจำหน่ายต้นไม้ไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๖.๒ ตำรวจภูธรจังหวัดสงขลา โดยสถานีตำรวจภูธรนาหม่อม ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ขายต้นไม้ให้แก่ผู้ประมูลซื้อราคาสูงสุด หรือจะยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ ถ้าหากราคาราคานั้นไม่เหมาะสม หรือไม่สุจริต หรือมีเหตุผลอย่างอื่น ในกรณีที่ผู้ประมูลจะเรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากทางราชการไม่ได้ทั้งสิ้น

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดและเงื่อนไขการประมูลได้ที่ ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรนาหม่อม เลขที่ ๑๗๗ หมู่ที่ ๕ ตำบลนาหม่อม อำเภอนาหม่อม จังหวัดสงขลา ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.songkhlapolice.com หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๗๔ ๓๘๒ ๑๑๑ ในวันเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๕

พลตำรวจตรี

(วรา เวชชาภินันท์)

ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดสงขลา

-ร่าง-

สัญญาซื้อขายไม้บนที่ดินราชพัสดุ

สัญญาเลขที่.....

สัญญานี้ทำขึ้น ณ ตำรวจภูธรจังหวัดสงขลา ตำบลบ่อยาง อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา เมื่อวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๖

ระหว่าง สำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย พลตำรวจตรี วรา เวชชาภินันท์ ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดสงขลา ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ผู้ขาย” ฝ่ายหนึ่งกับ.....ที่อยู่..... อำเภอ..... จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

๑. ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายไม้ในที่ดินราชพัสดุ จำนวน ๑๓ ต้น เป็นเงินรวมทั้งสิ้น.....บาท (.....) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้ด้วยแล้ว ตามรายละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญานี้

๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑

๒.๒

๒.๓

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขายโดยผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใด ๆ ได้ทั้งสิ้น

๓. การชำระเงิน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญา ข้อ ๑ เป็นเงินสดจำนวน.....
.- บาท (.....) มาชำระให้แก่ผู้ขายเรียบร้อยแล้วปรากฏ ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่.....
ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๖

๔. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นเงินจำนวน.....
บาท (.....) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินของผู้ขาย เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน.....
พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา
วรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้ผู้ซื้อโดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ขายพิจารณาแล้ว เห็นว่าผู้ซื้อ
ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้สัญญานี้แล้วเท่านั้น

๕. กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขาย

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระค่า
ไม้ตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น
หากผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญานี้ กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกให้เป็น
กรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

(ลงชื่อ)

ผู้ขาย

ลงชื่อ

ผู้ซื้อ

(

)

(

)

๖. การทำไม้เอก

ผู้ซื้อจะต้องทำไม้เอกจากที่ดินราชพัสดุ ตามสัญญาข้อ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ วัน นับตั้งแต่วันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๖ และครบกำหนด ๑๐ วัน ในวันที่..... เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยผู้ซื้อจะต้องทำไม้เอกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ ดังนี้

๖.๑ ผู้ซื้อจะต้องทำไม้เอกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากที่ดินราชพัสดุ ตามสัญญาข้อ ๑ ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้เอกเองด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น ตามสัญญานี้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

๖.๒ ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้เอก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

๖.๓ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้เอกด้วยตัวเอง จะจ้างบุคคลอื่นทำไม้เอกทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามสัญญานี้ก็ทอดหนึ่งไม่ได้

๖.๔ ผู้ซื้อจะต้องทำการรื้อถอนรากไม้ที่เหลือจากการตัดไม้เอกจากที่ดินราชพัสดุให้หมดต้องทำการปรับถมดินหรือปรับเลื่อนหน้าดิน และทำความสะอาดบริเวณที่ดินราชพัสดุให้เรียบร้อย

๖.๕ ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้เอกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด

๗. การส่งมอบพื้นที่คืน

เมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการทำไม้เอกตามสัญญาข้อ ๑. เรียบร้อยแล้ว ให้ผู้ซื้อส่งมอบพื้นที่คืนให้ผู้ขายต่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของผู้ขายเพื่อดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

หากผู้ขายพิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ภายในกำหนดเวลา ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย การส่งมอบพื้นที่คืนในกรณีนี้ให้ถือว่าวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จและได้ส่งมอบพื้นที่คืนแก่ผู้ขายแล้ว

๘. การเข้าตรวจสอบพื้นที่

ผู้ขายคงไว้ซึ่งสิทธิในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ ตามสัญญาข้อ ๑. โดยผู้ซื้อต้องยินยอมให้ผู้ขาย หรือตัวแทน หรือเจ้าหน้าที่ผู้รับชอบของผู้ขายเข้าตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้ตลอดเวลา โดยผู้ซื้อจะต้องรับฟังคำแนะนำของผู้ขาย หรือตัวแทน หรือเจ้าหน้าที่ผู้รับชอบของผู้ขาย เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความถูกต้องตามสัญญาฉบับนี้

๙. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้เอก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๖. ผู้ซื้อยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๒๐๐ (สองร้อยบาท) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดตามสัญญาจนกว่าผู้ซื้อจะได้ทำไม้เอก และดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญาแล้วเสร็จ

(ลงชื่อ)

(

ผู้ขาย

)

ลงชื่อ

(

ผู้ซื้อ

)

๑๐. การขยายระยะเวลาการทำไม้

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ ๖. ผู้ซื้อที่มีสิทธิขอขยายระยะเวลาการทำไม้ได้ โดยจะต้องทำเป็นหนังสือยื่นต่อผู้ขาย ณ ตำรวจภูธรจังหวัดสงขลา ในวันและเวลาราชการก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้จะสิ้นสุด เป็นเวลา ๓ วัน

การขยายระยะเวลาตามวรรคก่อน อยู่ในดุลพินิจของผู้ขายว่าจะขยายเวลาการทำไม้ให้ผู้ซื้อหรือไม่ก็ได้ แล้วแต่ผู้ขายจะเห็นสมควร ผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใด ๆ ได้

๑๑. การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ถือว่าผู้ซื้อเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วน และริบเงินหลักประกันสัญญาตามสัญญา ข้อ ๔. รวมทั้งผู้ซื้อยังต้องชดเชยค่าเสียหายอันเกิดแต่การนี้ให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิง ภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ผู้ขายแจ้งบอกเลิกสัญญากรณีผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคก่อน ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงให้กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกรวมทั้งเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญานี้ซึ่งผู้ซื้อได้ชำระให้แก่ผู้ขายตามสัญญานี้ ตกเป็นของผู้ขายทั้งสิ้น

๑๒. ข้อสงวนสิทธิ์

๑๒.๑ กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามสัญญานี้ได้อันเนื่องมาจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาล หรือกรณีที่กรมป่าไม้ไม่อนุญาตการทำไม้ในพื้นที่การทำไม้ตามสัญญานี้ มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญา ให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายร่วมกันเจรจาเพื่อหาข้อยุติหากหาข้อยุติไม่ได้ให้บอกเลิกสัญญา โดยทั้งสองฝ่ายจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ กันมิได้

๑๒.๒ ในกรณีที่เกิดความเสียหาย หรือเกิดการสูญหายของไม้ที่ตกลงซื้อขายกัน ตามสัญญานี้ ผู้ซื้อจะไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ขายไม่ได้

สัญญานี้ทำขึ้น ๒ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจในข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้ขายถือต้นฉบับ ๑ ฉบับ ผู้ซื้อถือคู่ฉบับ ๑ ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)	ผู้ขาย	ลงชื่อ	ผู้ซื้อ
(	)	(	)
(ลงชื่อ)	พยาน	ลงชื่อ	พยาน
(	)	(	)